

Met pijn in ons hart nemen we afscheid van de beheerders van ons dorps huis 'Herxer Marke', gelegen in het buurtschap Herxen. Daarom zijn wij, als stichtingsbestuur, opzoek naar een nieuwe beheerder/nieuwe beheerders voor ons totaal gerenoveerde en gemoderniseerde dorps huis.

Beheerder(s) dorps huis Herxer Marke

Algemene informatie

Herxen is een buurtschap direct aan de IJssel tussen Wijhe en Zwolle. Er wonen ruim 400 mensen. De gemeenschap is hecht en divers. Van families die van generatie op generatie in Herxen wonen tot mensen uit de stad die opzoek zijn naar rust en ruimte. Men ontmoet elkaar op straat, op elkaars erf of in het dorps huis. Voor voorzieningen, als scholen en winkels, moeten Herxenaren naar omliggende dorpen en steden, dus het dorps huis is dé plek voor sociale activiteiten. Daarnaast is het ook de plek voor toeristen om even op het terras of aan de bar uit te rusten en bij te komen van de schitterende natuur. In 2021 is het dorps huis door Herxenaren voor een bedrag van ca. 7 ton volledig gerenoveerd en gemoderniseerd. Zo is er een gloednieuwe vergaderruimte gebouwd, is de entree vernieuwd, zijn alle ruimtes in het dorps huis voorzien van nieuwe klimaatinstallaties, is er een prachtig terras gerealiseerd, met een nieuw aangelegd buitenterrein met daarin een speelterrein met nieuwe speeltoestellen, etc. In 2019 is het inpandige woonhuis ook volledig gemoderniseerd.

De Constructie

Het dorps huis en woonhuis zijn eigendom van de Stichting Dorps huis Herxen. In de statuten van de stichting is vastgelegd dat de stichting de dorps huisfunctie borgt. De stichting verpacht het woonhuis en het dorps huis. Dit huurcontract is in eerste instantie tijdelijk en wanneer zowel de stichting als de beheerders tevreden zijn, wordt dit contract verlengd voor een onbepaalde tijd. In het huurcontract worden afspraken gemaakt over een deel van de activiteiten die in het dorps huis plaatsvinden Binnen deze kaders is er vanzelfsprekend de mogelijkheid om zelf te ondernemen en activiteiten te ontwikkelen.

Wat wordt er van je verwacht?

Wij hopen een nieuwe beheerder/nieuwe beheerders te vinden die:

- De dorps huisfunctie voorop zet;
- De gemeenschapszin aanvoelt en een actieve rol daarin speelt;
- Horeca ervaring meebrengt of zich dat eigen maakt;
- Beschikt over de diploma's sociale hygiëne en BHV of deze diploma's snel wil halen ;
- Ondernemend is;
- Creatief en innovatief is als het gaat om het ontwikkelen van (sociale) activiteiten;
- Het toerisme faciliteert;
- Warmte en hartelijkheid uitstraalt.

Meer weten?

Voor meer informatie kan je contact opnemen met Age Braad (0631637533). De huidige beheerders zijn in mei 2022 ook bereid om een rondleiding te geven. Via bovenstaand nummer kan een afspraak gemaakt worden.

Iets voor jou?

Ben jij/Zijn jullie klaar voor deze stap? Stuur dan **vóór 1 juni 2022** jouw/jullie motivatie naar stichtingsdorpshuisherxen@gmail.com.

De eerste gesprekken zijn gepland op zaterdag 11 juni 2022. De eventuele tweede ronde is gepland op vrijdagmiddag 17 juni 2022.

We streven naar een startdatum van het beheer op **1 augustus 2022**.